



Продажа

**ЖК «Чехов» Россия, Воронеж, улица
Богдана Хмельницкого, 45А**

Воронеж,

ул. Богдана Хмельницкого 45Б



♦ **₽ 3 180 000**

Продам квартиру студию 23,3 кв.м, комната 16,2 кв.м, 7 этаж, дом 20 этажный, полностью с отделкой, санузел совмещен, пластиковые окна, лоджия застеклена, металлическая дверь. В транспортной доступности находится торговый центр Максимум. В районе расположены несколько спортивных клубов, в 25 минутах ходьбы от жилого комплекса находится пляж воронежского водохранилища. В 5 минутах ходьбы остановка общественного транспорта «Мебель Черноземья», откуда можно уехать в любой район города. В 15 минутах пешком от жилого комплекса расположены школы №105 и №71, детский сад №100 и №25. В районе также расположена детская школа искусств №14.



Жилые помещения

1 СЕКЦИЯ
2-20 ЭТАЖ



Жилые помещения

1 СЕКЦИЯ
2-20 ЭТАЖ



Название ЖК: **ЖК «Чехов»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

Идентификатор корпуса ЖК: **Россия, Воронеж, улица Богдана Хмельницкого, 45А**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **4**

Планировки

Жилые помещения

1 СЕКЦИЯ
2-20 ЭТАЖ



Студия, 23.3 м², 7 эт.

от **₽ 3 180 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	23.3 м ²
Стоимость за м ²	₽ 136 481
Жилая площадь	16.2 м ²
Площадь кухни	16.2 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	20
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Продам квартиру студию 23,3 кв.м, 7 этаж, полностью с отделкой, санузел совмещен, пластиковые окна, лоджия застеклена, металлическая дверь. В транспортной доступности находится торговый центр Максимум. В районе расположены несколько спортивных клубов, в 25 минутах ходьбы от жилого комплекса находится пляж воронежского водохранилища. В 5 минутах ходьбы остановка общественного транспорта «Мебель Черноземья», откуда можно уехать в любой район города. В 15 минутах пешком от жилого комплекса расположены школы №105 и №71, детский сад №100 и №25. В районе также расположена детская школа искусств №14.