



**Продажа**

**3-к.квартира, 82.2 м<sup>2</sup>, 4/5 эт.**

Воронеж,

г Воронеж, ул Мира, д 3

**◆ ₹ 8 800 000**



Продается 3х комнатная квартира в историческом центре города. Сталинка. Комнаты изолированы, на 2 стороны. Частично паркетный пол, высота потолка 3,2 м, в комнатах потолки побелены, в коридоре и сан. узлах пластиковые. Балкон застеклен, выходит в сторону двора. Закрытая территория, всегда есть парковочные места во дворе. Две комнаты и кухня выходят окнами во двор с видом на Благовещенский собор. Развитая инфраструктура, парк Орленок, транспортная развязка во всех направлениях города. Квартира освобождена, зарегистрированных нет. Быстрый выход на сделку.





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **82.2 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9.9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **3.2 м.**

Год постройки дома: **1954 г.**  
Жилая площадь: **50.1 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Состояние объекта: **нормальное**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **кирпичный**

